Stečajni upravitelj Domagoj Ilić
Tadije Smičiklasa 18, 10000 Zagreb
domagoj.ilic@odii.hr, +385919146509

OCR HUB j.d.o.o. u stečaju
Ulica bana Josipa Jelačića 63
40000 Čakovec

Zagreb, 17. studenog 2026.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Cehovska ulica 1
42000 Varaždin

Poslovni broj: St-15/2026

DUŽNIK: **OCR HUB j.d.o.o. u stečaju**, Ulica bana Josipa Jelačića 63, 40000 Čakovec, OIB: 92960350132, a kojeg zastupa stečajni upravitelj Domagoj Ilić, Tadije Smičiklasa 18, 10000 Zagreb, OIB: 44330582702

1x **radi: provođenja stečajnog postupka**

Stečajni upravitelj dostavlja naslovnom Sudu sljedeće

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA

Tijek stečajnog postupka

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu, broj gornji, od 8. rujna 2026. godine postavljen sam za stečajnoga upravitelja nakon što je istim rješenjem otvoren stečajni postupak nad stečajnim dužnikom OCR HUB j.d.o.o., Ulica bana Josipa Jelačića 63, 40000 Čakovec, OIB: 92960350132.

Prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad ovim dužnikom podnijela je Financijska agencija 21. siječnja 2026. godine i to iz razloga što je dužnik u Očevidniku osnova za plaćanje na dan 20. siječnja 2026. godine imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 1.497,17 EUR.

Rješenjem o otvaranju stečajnog postupka pozvani su vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e–Oglasna ploča suda prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju te su pozvani razlučni i izlučni vjerovnici da u istom roku podneskom obavijeste stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava. Također, navedenim rješenjem određeno je ročište za ispitivanje prijavljenih tražbina vjerovnika (ispitno ročište) i izvještajno ročište za dan 2. prosinca 2026. godine u 9,00 sati.

Osnovni podaci o stečajnom dužniku

Dužnik je u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu upisan pod MBS: 070210368.

Osoba ovlaštena za zastupanje i direktorica nakon osnivanja društva pa do dana otvaranja stečajnog postupka bila je Marina Kolarić, ujedno jedini član društva.

Dužnik je počevši od osnivanja pretežito poslovao u djelatnosti gradnje stambenih i nestambenih zgrada, a razvrstan je od strane DZS kako slijedi: 9329 - Ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti (NKD 2007.), 93299 - Ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti (NKD 2025.). Prema kazivanju osobe ovlaštene za zastupanje dužnika dužnik ne obavlja poslovnu djelatnost, a prema podacima koje je FINI dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje dužnik ima zaposlenog 1 radnika.

Stečajni dužnik je u sudskom registru bio registriran za više poslovnih djelatnosti, no

pretežno se u stvarnosti bavio rekreacijskim djelatnostima (igraonice za djecu).

Prema javno dostupnim podacima dužnik je uredno predavao financijska, statistička i porezna izvješća te su zadnja na sudski registar predana dana 25. rujna 2026. godine za 2026. godinu.

Poduzete aktivnosti nakon otvaranja stečajnoga postupka

Po primitku Rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu, kojim sam imenovan stečajnim upraviteljem dužnika stupio sam u kontakt s računovodstvenim servisom koji je vodio poslovne knjige dužnika i sa samim direktorom dužnika kako bih pribavio dodatne informacije o dotadašnjoj organizaciji i poslovanju dužnika te o lokaciji i stanju pokretnina koje društvo potencijalno ima u vlasništvu i posjedu.

Definirao sam plan aktivnosti da bi se što brže i efikasnije obavile dužnosti stečajnoga upravitelja definirane člankom 89. Stečajnoga zakona, a to su u početnoj fazi stečaja, kako slijedi:

1. dovesti u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnoga postupka

Poduzeo sam potrebne aktivnosti oko sređivanja očevidnika knjigovodstvenih podataka dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka, no nisam uspio preuzeti cjelokupnu knjigovodstvenu dokumentaciju za koju nisam utvrdio je li u potpunosti uredno vođena.

2. sastaviti predračun troškova stečajnoga postupka

Predračun troškova stečajnoga postupka nalazi se na šestoj i sedmoj stranici ovog izvješća.

3. odrediti povjerenstvo za popis imovine

Odredio sam povjerenstvo za popis pojedinih predmeta stečajne mase sukladno odredbi članka 89. stavak 3. Stečajnog zakona.

4. sastaviti početno stanje imovine dužnika

Analizom prikupljenih podataka iz razgovora s direktorom dužnika i iz javno dostupnih izvora zaključujem da dužnik **ne posjeduje nikakvu imovinu.**

4.1. Direktorica dužnika je na ročištu pred naslovnim Sudom dana 20. ožujka 2026. godine izjavila da društvo u vlasništvu ima igraonicu odnosno igralo u vrijednosti 2.000,00 EUR. U razgovoru s direktoricom dužnika saznajem da navedeno igralo nije u posjedu dužnika te zaključujem da vrlo vjerojatno ima daleko manju vrijednost od navedene.

Naime, igralo odnosno igraonica je kupljena još u kolovozu 2024. godine te je nova koštala 3.068,00 AUD, a platila ju je osobno direktorica dužnika i to putem inozemne doznake u protuvrijednosti od 1.942,14 EUR. Dakle, igralo je novo prije više od dvije godine imalo vrijednost manje od 2.000,00 EUR, a kako je naručeno iz Australije na to se još dodatno platila dostava. Dakle, igralo je plaćeno sredstvima direktorice, a ne samog dužnika.

Igralo trenutno nije cjelovito već su od igrala ostale samo cijevi te jedne ljestve, što više nije u posjedu dužnika, a stečajni upravitelj nije uspio utvrditi niti je li kompletno odnosno nedostaje li još dijelova.

Prema kazivanju direktorice dužnika, igalo je prodano upravo direktorici te pretpostavljam plaćeno prijebojem s obzirom na činjenicu da je direktorica osobno i financirala nabavku tog igrala. Prodaja je izvršena nakon gore navedenog ročištao d 20. ožujka 2026. godine, a direktorica kao dokaz nije dostavila fakturu temeljem koje je igralo prodano.

Dakle, prema kazivanju direktorice dužnika, igralo je prodano te plaćeno prijebojem.

Stečajni upravitelj pretpostavlja da je isto izvršeno za vrijeme blokade računa stečajnog dužnika te da je isto kao takvo zabranjeno, no takva radnja nije sama po sebi ništetna već je za istu propisana prekršajna sankcija.

Prema tome, stečajni upravitelj smatra da nije isplativo pobijati navedenu pravnu radnju jer i da se navedeno igralo vrati u vlasništvo i posjed stečajnog dužnika, a sve s obzirom da su od istoga ostale manje-više samo cijevi, isto nema gotovo nikakvu vrijednost, a sigurno za isto nije više moguće postići cijenu koju je imalo kao novo nabavljeno.

Dokaz:- Faktura za igralo od 30. kolovoza 2024. godine izdana na dužnika
- Slika zaslona s potvrdom plaćanja igrala, a koje plaćanje nije izvršeno s računa dužnika
- Fotografije preostalih dijelova igrala

Prema kazivanju direktora dužnika, a i prema javno dostupnoj knjigovodstvenoj dokumentaciji, dužnik nema nenaplaćenih, a naplativih potraživanja niti koje druge imovine osim ovdje navedene.

Popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, te pregled imovine i obveza dostavljeni su putem e-komunikacije u zasebnim tablicama.

Tablica svih prijavljenih tražbina vjerovnika, tablica prijavljenih tražbina vjerovnika razvrstanih prema I i II višem isplatnom redu dostavlja se u privitku ovog Izvješća.

Dokaz:- Tablice

Prema provjeri u sustavu e-Komunikacija, dužnik nema aktivnih sudskih postupaka u svojstvu tužitelja ili ovrhovoditelja.

5. kao dobar gospodar brinuti se o završetku započetih, a neobavljenih poslova dužnika i poslova potrebnih da bi se spriječilo nastupanje štete nad sredstvima dužnika

Nije bilo započetih, a neobavljenih poslova dužnika.

6. brinuti se o ostvarivanju tražbine dužnika

Dužnik nema nenaplaćenih, a naplativih potraživanja.

Ovo sam izvješće sastavio poglavito temeljem javno dostupnih informacija, iz razgovora s jedinim članom i direktorom društva u trenutku otvaranja stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj je osiguran od profesionalne odgovornosti stečajnog upravitelja za štete koje prouzroči svim sudionicima u stečajnom postupku, ako je skrivljeno povrijedio koju od svojih dužnosti utvrđenih Stečajnim Zakonom.

Limit pokrića je 106.178,25 €, bez agregatnog limita, temeljem police osiguravatelja Triglav osiguranje d.d.

Poslovanje dužnika do otvaranja stečajnoga postupka

RAČUN DOBITI I GUBITKA – BONUS-ADAPTATION j.d.o.o.

Tablica 1

R.br.	O P I S	31.12.2024.	31.12.2025.	25.9.2026.
	0	1	2	3
1.	Poslovni prihodi		7.864,05	1.476,75
2.	Poslovni rashodi		20.749,76	10.599,58

3.	Financijski prihodi			
4.	Financijski rashodi		81,73	146,73
5.	Izvanredni prihodi			
6.	Izvanredni rashodi			
7.	**UKUPNI PRIHODI (1+3+5)**		**7.864,05**	**1.476,75**
8.	**UKUPNI RASHODI (2+4+6)**		**20.831,49**	**10.746,31**
	9.1.Dobitak prije oporezivanja (7-8)			
9.	9.2.Gubitak prije oporezivanja (8-7)		12.967,44	9.269,56
10.	Porez na dobitak ili gubitak			
11.	**DOBITAK FINANCIJSKE GODINE (9.1.-10)**			
12.	**GUBITAK FINANCIJSKE GODINE (9.2.+10. ili 10-9.1.)**		**12.967,44**	**9.269,56**

Prema gornjoj tablici može se zaključiti da je dužnik kroz 2025. i 2026. godinu poslovao i ostvarivao prihode, ali su rashodi bili veći od prihoda. Kroz 2024. godinu poslovni prihodi su uvelike povećani, a znatno su povećani i rashodi.

Stanje imovine i obveza prema knjigovodstvenim izvješćima do dana otvaranja stečaja

BILANCA

Tablica 2

R.br.	**O P I S**	**31.12.2024.**	**31.12.2025.**	**25.9.2026.**
	0	1	2	3
	AKTIVA			
A	POTRAŽ.ZA UPIS. A NEUPL. KAPITAL			
B	**DUGOTRAJNA IMOVINA - STALNA SREDSTVA (B.I.+B.II.+B.III.+B.IV.)**		3.080,34	
B.I.	Nematerijalna imovina			
B.II.	Materijalna imovina		3.080,34	
B.III.	Financijska imovina			
B.IV.	Potraživanja			
C	**KRATKOTRAJNA IMOVINA(C.I.-C.IV.)**		**862,10**	**122,10**
C.I.	Zalihe			
C.II.	Potraživanja		862,10	122,10
C.III.	Financijska imovina			
C.IV.	Novac u banci i blagajni			
D.	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZD.			

F.	**UKUPNA AKTIVA (A+B+C+D)**		**3.942,44**	**122,10**
G.	IZVANBILANČNI ZAPISI			
	PASIVA			
A.	**KAPITAL I REZERVE (A.I.do A.VI.)**		**-23.675,62**	**-32.945,18**
A.I.	Upisani temeljni kapital		50,00	50,00
AII.	Kapitalne rezerve			
A.III.	Rezerve iz dobiti			
A.IV.	Revalorizacijska rezerva			
A.V.	Zadržana dobit			
A.V.	Preneseni gubitak		10.758,18	23.725,62
A.VI.	Dobitak ili gubitak tekuće godine		-12.967,44	-9.269,56
B.	REZERVIRANJA			
C.	**DUGOROČNE OBVEZE**			
D.	**KRATKOROČNE OBVEZE**		**27.618,06**	**33.067,28**
E.	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA			
	I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA			
F.	**UKUPNO PASIVA (A+B+C+D+E)**		**3.942,44**	**122,10**
G.	IZVANBILANČNI ZAPISI			

Knjigovodstveno stanje obveza stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka

Prema dostupnim informacijama i zadnjim javno dostupnim podacima prije otvaranja stečaja, iskazane obveze dužnika na dan 31.12.2025. iznose:

- dugoročne obveze iskazane u bilanci dužnika na dan 31.12.2025. godine iznose 0,00 eura, a kratkoročne obveze iznose 27.618,06 eura.
- drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika – NEMA (osim prijavljenih tražbina)
- prosječni mj. troškovi redovnoga poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana – nepoznato
- dužnik nema aktivnih postupaka pred sudovima i javnopravnim tijelima u kojima je u ulozi tužitelja

Knjigovodstveno stanje imovine stečajnoga dužnika na dan otvaranja stečaja

Prema prikupljenim informacijama i neposrednim uvidom u zadnje dostupne mjesečne izvještaje za 2025. godinu, na dan otvaranja stečajnoga postupka, stanje imovine dužnika bilo je kako slijedi:

- dužnik ne posjeduje dugotrajnu imovinu,
- dužnik nema udjela u drugim društvima, nema depozite,
- nema imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima,
- dužnik nema potraživanja s mogućnosti naplate

- dužnik nema nenovčanih tražbina,
- nema drugih prava koja čine imovinu dužnika,
- nema sredstava na računima,
- nema druge imovine dužnika,

Stanje stečajne mase prema inventuri

Dužnik u vlasništvu i posjedu nema dugotrajne imovine.

Prijave tražbina za ispitno ročište

Stečajni je upravitelj u rješenjem određenom roku:

- zaprimio 2 prijave tražbina vjerovnika stečajnog dužnika,
- nije zaprimio niti jednu prijavu razlučnog te niti jednu prijavu izlučnog prava

Stečajni upravitelj je priznao prijavljene tražbine kao <u>osnovane</u>.

Stečajni upravitelj je priznao tražbine slijedećih vjerovnika kao osnovane:

1. FINANCIJSKA AGENCIJA
2. MINISTARSTVO FINANCIJA; POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ČAKOVEC

Obveze dužnika prema priznatim tražbinama iznose kako je prikazano u sljedećoj tablici:

	Prijavljeno u €	Priznato u €	Osporeno u €
I. viši isplatni red	5.048,78	5.048,78	0,00
II. viši isplatni red	1.221,01	1.221,01	0,00
Tražbine uz odgodni uvjet	0,00	0,00	0,00
Ukupno:	6.269,79	6.269,79	0,00

Financijsko izvješće za razdoblje od dana nastavka stečajnog postupka do dana izrade izvješća

Priljev / Odljev

Od dana otvaranja stečajnog postupka do dana izrade ovoga izvješća nije bilo troškova.

Dospjeli nepodmireni troškovi

Za sad nema dospjelih nepodmirenih troškova stečajnog postupka od otvaranja postupka, a koji bi bili predujmljeni su od strane stečajnog upravitelja.

Planirani troškovi stečajnog postupka za narednih šest mjeseci od dana izrade ovoga izvješća, a sa svrhom vođenja ovoga postupka

	Planirani troškovi za narednih šest mjeseci	Iznos u EUR
1	Knjigovodstvene usluge (100,00 € mjesečno)	600,00
2	Predvidivi troškovi platnoga prometa prema tarifama banke (otvaranje računa, održavanje računa, platni promet, zatvaranje računa)	100,00

3	Trošak pobijanja pravnih radnji dužnika u slučaju pobijanja pravne radnje prodaje igrala	3.000,00
4	Troškovi nagrade stečajnog upravitelja (bruto I) s obzirom na poduzete radnje	2.000,00
	Ukupno:	**5.700,00**

Rekapitulacija obveza

U ovom stečajnom postupku, od nastavka postupka do dana izrade ovoga izvješća, stečajni je upravitelj utvrdio sljedeće obveze:

Dospjeli podmireni troškovi	0,00
Dospjeli nepodmireni troškovi	0,00
Predračun troškova za narednih šest mjeseci	5.700,00
Vjerovnici I. višeg isplatnog reda – priznate tražbine	5.048,78
Vjerovnici II. višeg isplatnog reda – priznate tražbine	1.221,01
Ukupno EUR:	**11.969,79**

Pregled imovine u odnosu prema priznatim tražbinama i troškovima stečajnog postupka

		Iznos u EUR	Iznos u EUR
1	Dugotrajna imovina prema okvirnoj procjeni	0,00	
2	Priznate tražbine prvog i drugog isplatnog reda		6.269,79
3	Podmireni, nepodmireni i planirani troškovi stečajnoga postupka		5.700,00
4	**MANJAK imovine u odnosu prema priznatim tražbinama i troškovima stečajnog postupka**	11.969,79	
	Ukupno EUR:	11.969,79	11.969,79

S obzirom da stečajni dužnik, prema okvirnoj procjeni imovine nema nikakav višak imovine u odnosu na obveze, stečajni upravitelj predlaže da se stečajni postupak obustavi te društvo likvidira.

Zaključak stečajnog upravitelja

- dužnik je i prije otvaranja stečajnog postupka trajno obustavio obavljanje poslovne djelatnosti te nastavak poslovanja nije moguć
- dužnik nema u posjedu imovine za podmirenje troškova stečajnog postupka, a stečajni upravitelj smatra da nije svrsishodno pobijati pravne radnje prodaje igrala koje je bilo u vlasništvu dužnika.

Nastavno na prethodno navedeno stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu donese odgovarajuće:

O D L U K E:

1. Prihvaća se ovo izvješće i sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja,
2. Neće se nastavljati poslovanje stečajnog dužnika,
3. Odobravaju se planirani troškovi stečajnog postupka,

Ujedno, stečajni upravitelj predlaže da se ovaj postupak obustavi i zaključi zbog nedostatka stečajne mase čak niti za namirenje troškova stečajnog postupka, a sve sukladno čl. 293. Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj:

DOMAGOJ ILIĆ

Digitally signed by DOMAGOJ ILIĆ
Date: 2026.11.17 17:39:13 +01'00'